

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом визите в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:
«15» июня 2026 г., 78260061000222056118
ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**
**Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Центрального района управления надзорной
деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу**
(указывается наименование контрольного (надзорного) органа и при необходимости его территориального органа)

«25» июня 2026 г., 16 час. 00 мин. № 2606/014-78/332-ВО/А

(дата и время составления акта)

г. Санкт-Петербург, ул. Мытнинская, д. 3

(место составления акта)

**Акт профилактического визита
обязательного**

(обязательный/по инициативе)

1. Профилактический визит проведен в соответствии с решением о проведении профилактического визита от «16» июня 2026 г., № 2606/014-78/332-ВО/Р, учетный номер проверки 78260061000222056118.

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении профилактического визита, учетный номер в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий)

2. в рамках:

осуществления федерального государственного пожарного надзора

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

3. Профилактический визит проведен:

1. Алехнович Владислав Александрович – старший инспектор отдела надзорной деятельности и профилактической работы Центрального района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу (государственный инспектор Центрального района Санкт-Петербурга по пожарному надзору)
2. Окулова Ксения Анатольевна – начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы Центрального района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу (государственный инспектор Центрального района Санкт-Петербурга по пожарному надзору)

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителей группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение профилактического визита. При замене инспектора (инспекторов) после принятия решения о проведении профилактического визита, такой инспектор (инспекторы) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала профилактического визита)

**4. К проведению профилактического визита были привлечены:
специалисты:**

1. Не привлекаются

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии) должности специалистов)

эксперты (экспертные организации):

1. Не привлекаются

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа или наименование экспертной организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа об аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. в отношении:

здания, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования пожарной безопасности

(указывается объект контроля, в отношении которого проведен)

6. Профилактический визит был проведен по адресу (местоположению):

1. г. Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, Дом 18 литера А

(указываются адреса (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых был проведен профилактический визит)

7. Контролируемое лицо:

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД № 78 ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ИНН 7825426593, адрес регистрации юридического лица: 191002, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. ЛОМОНОСОВА, Д.18, ЛИТЕР А

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведен профилактический визит)

8. Профилактический визит проведен в следующие сроки:

с «22» июня 2026 года, 10 час. 00 мин.

по «25» июня 2026 года, 16 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала профилактического визита, а также дата и время фактического окончания профилактического визита, при необходимости указывается часовой пояс)

проведение профилактического визита приостанавливалось в связи с ...

с " " Г., час. мин.

по " " Г., час. мин.

(указывается основание для приостановления проведения профилактического визита, дата и время начала, а также дата и время окончания срока приостановления проведения профилактического визита)

Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил:

02 час 00 минут (часы, минуты)

(указывается срок (рабочие дни, часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица)

9. При проведении профилактического визита совершены следующие контрольные (надзорные) действия:**1) испытание**

(указывается фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «22» июня 2026 года, 09 час. 00 мин.

по «25» июня 2026 года, 16 час. 00 мин.

по месту:

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

2) истребование документов

(указывается фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «22» июня 2026 года, 09 час. 00 мин.

по «25» июня 2026 года, 16 час. 00 мин.

по месту:

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

3) осмотр

(указывается фактически совершенное контрольное (надзорное) действие: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «22» июня 2026 года, 09 час. 00 мин.

по «25» июня 2026 года, 16 час. 00 мин.

по месту: г. Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, Дом 18 литера А

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен:

протокол осмотра от 22.06.2026 №б/н

(указываются даты составления и реквизиты протоколов и иных документов (в частности, протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленных по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемых к акту)

10. При проведении профилактического визита были рассмотрены следующие документы и**сведения:**

1. уставные документы, документация юридического лица, копии журналов, документация об образовании акты на ТО СПС и СОУЭ, акт первичного обследования СПС и СОУЭ, акт на периодическую проверку и вентиляционных каналов, контракту на обслуживание систем противопожарной защиты

(указываются рассмотренные при проведении профилактического визита документы и сведения, в том числе: 1) находящиеся в распоряжении контрольного (надзорного) органа; 2) представленные контролируемым лицом; 3) полученные посредством межведомственного взаимодействия; 4) иные (указать источник))

11. По результатам профилактического визита установлено:

- при эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности (СПС, СОУЭ) сверх срока службы, установленного изготовителем, и при отсутствии информации изготовителя о возможности дальнейшей эксплуатации не обеспечено ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности до их замены в установленном порядке. Место выявления нарушения: г. Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 18, лит. А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 54 Правил, Прочее абзац 4. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»
Нарушенное обязательное требование:
 Правообладатель объекта защиты обеспечивает ежегодное проведение испытаний систем пожарной сигнализации, передачи извещений о пожаре, оповещения и управления эвакуацией людей, технических средств, функционирующих в составе систем противодымной вентиляции, и автоматических установок пожаротушения, эксплуатирующихся сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), или при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации.
- при эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности (система система передачи извещения о пожаре с автоматическим дублированием сигнала в подразделение пожарной охраны) сверх срока службы, установленного изготовителем, и при отсутствии информации изготовителя о возможности дальнейшей эксплуатации не обеспечено ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности до их замены в установленном порядке. Место выявления нарушения: г. Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 18, лит. А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:

Пункт 54 Правил, Прочее абзац 4. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»

Нарушенное обязательное требование:

Правообладатель объекта защиты обеспечивает ежегодное проведение испытаний систем пожарной сигнализации, передачи извещений о пожаре, оповещения и управления эвакуацией людей, технических средств, функционирующих в составе систем противодымной вентиляции, и автоматических установок пожаротушения, эксплуатирующихся сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком), или при отсутствии информации изготовителя (поставщика) о возможности дальнейшей эксплуатации.

3. Части здания и помещения различных классов функциональной пожарной опасности многоквартирного жилого дома (Ф 1.3) и детского сада (Ф 1.1) не разделены между собой ограждающими конструкциями с нормируемым пределом огнестойкости и классами конструктивной пожарной опасности или противопожарными преградами, без проемов (не отделены помещения детского сада от жилой части здания противопожарной перегородкой 1 - го типа), свод правил СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям" п. 5.2.2 . Место выявления нарушения: г. Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 18, лит. А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Часть 3, Статья 4, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
 К нормативным документам по пожарной безопасности относятся: 1) национальные стандарты, своды правил, а также иные содержащие требования пожарной безопасности документы, которые включены в перечень документов по стандартизации и в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона
4. Этажи здания класса Ф 1.1 не обеспечены вторым нормативным эвакуационным выходом, Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Федеральный закон № 123 п. 1 ч. 1. ст. 6, Свод правил СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы. Требования к объемно планировочным решениям" п. 4.2.9 . Место выявления нарушения: г. Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 18, лит. А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Часть 3, Статья 4, Пункт 1. Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Нарушенное обязательное требование:
 К нормативным документам по пожарной безопасности относятся: 1) национальные стандарты, своды правил, а также иные содержащие требования пожарной безопасности документы, которые включены в перечень документов по стандартизации и в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона
5. Не представлена документация, отражающая показатели пожарной опасности, подтверждающая возможность применения материалов для отделки путей эвакуации (не представлен сертификат пожарной безопасности на отделку пола в целом на объекте ламинат). Технический регламент о требованиях пожарной безопасности Федеральный закон № 123 п. 1 ч. 1. ст. 6, ст. 53. п. 25 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 21.05.2021) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». Место выявления нарушения: г. Санкт-Петербург, ул. Ломоносова, д. 18, лит. А
Наименование нормативного правового акта, содержащего нарушенное обязательное требование и его структурная единица:
 Пункт 25 Правил. Постановление Правительства Российской Федерации №1479 от 16.09.2020 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»
Нарушенное обязательное требование:
 В случае установления требований пожарной безопасности применению облицовочных и декоративно-отделочных материалов для стен, потолков и покрытия полов путей эвакуации, а также залых помещений строительных конструкций на объекте защиты должна храниться документация, подтверждающая показатели пожарной опасности примененных строительных конструкций.

(указываются выводы по результатам проведения профилактического визита: 1) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований, о соблюдении (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, о соблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, об исполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом профилактического визита; 2) вывод о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушение обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования), о несоблюдении (нереализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, о несоблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, о неисполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом профилактического визита; 3) сведения о факте устранения нарушений, указанных в пункте 2, если нарушения устранены до окончания проведения контрольного надзорного (мероприятия)

12. К настоящему акту прилагаются:

1. протокол осмотра от 22.06.2026 №6/н

(указываются протоколы и иные документы (протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий (даты их составления и реквизиты), заполненные проверочные листы (в случае их применения), а также документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований)

13. Способ проведения профилактического визита:

3 - дистанционные технологии не применялись

(указывается способ проведения профилактического визита)

Начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы Центрального района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу (государственный инспектор Центрального района Санкт-Петербурга по пожарному надзору) Окулова Ксения Анатольевна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

25896F5A2CCE926C0E2C7043DABC6ABF
Владелец: Окулова Ксения Анатольевна
Действителен с 14.05.2026 по 07.08.2027

(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов), проводившего профилактический визит)

подпись

Окулова Ксения Анатольевна - Начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы Центрального района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу (государственный инспектор Центрального района Санкт-Петербурга по пожарному надзору), телефон: 88126021496, e-mail: okulova.k.a@78.mchs.gov.ru

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность инспектора, непосредственно подготовившего акт профилактического визита, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемого лица или его представителя с актом профилактического визита (дата и время ознакомления):

✓ *Окулова Ксения Анатольевна* 02.08.2027

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале:

В случае несогласия с настоящим актом Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о принятии обжалуемого решения (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода

